

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2025

aruandeaasta lõpp: 31.12.2025

nimi: Eesti Evangeelne Luterlik Kirik

registrikood: 80208720

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Kiriku plats 3

postisihthnumber: 10130

telefon: +372 6277350

e-posti aadress: konsistoorium@eelk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Tulemiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Netovara muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 9 Laenukohustised	18
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud	19
Lisa 13 Annetused ja toetused	20
Lisa 14 Tulu ettevõtlusest	20
Lisa 15 Muud tulud	20
Lisa 16 Jagatud annetused ja toetused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud kulud	21
Lisa 20 Intressikulud	21
Lisa 21 Intressitulud	21
Lisa 22 Seotud osapooled	22
Lisa 23 EELK konsolideerimata põhjaruanded	23
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku (EELK) tegevus 2025. aastal

Eesti Evangeelne Luterlik Kiriku põhiaandmed

EELK Põhikirjas on sätestatud, et Eesti Evangeelne Luterlik Kirik (EELK) on vaba rahvakirik, kellel on enesekorralduse ja omavalitsemise õigus. EELK ülesanne on Jumala Sõna kuulutamine ja sakramentide jagamine ning sellest tulenevalt haridus-, diakoonia- ja misjonitöö tegemine ja muul viisil kristliku usu ja armastuse levitamine, edendamine ja süvendamine. Oma ülesannet täites seisab EELK Jumala loodud elu pühaduse eest ning teenib kõlblust, õiglust ja rahu ühiskonnas ja üksikinimeste elus.

EELK koosneb keskvalitsusest ehk konsistooriumist, eraldi registreeritud kogudusest ja eraldi registreeritud allasutustest, kes kõik esitavad eraldi majandusaruanded, mistõttu koguduste ja allasutuste finantsandmeid käesolevas aruanne ei hõlma. Allasutustena on käesolevas aruandes konsolideeritud OÜ Kiriku Varahaldus.

EELK kõrgeim otsustuskogu on EELK Kirikukogu ehk kiriku parlament, kuhu kuulub üle Eesti moodustatud 12 praostkonna sinodi poolt valitud kirikukogu saadikute ja kirikuvalitsuse (EELK Konsistoorium) liikmetega kokku 66 liiget. Kirikukogu juhataja on peapiiskop Urmas Viilma, keda abijuhatajatena aitavad ilmikabijuhataja Priit Kama ja kirikuvalitsuse liige piiskop Anti Toplaan. Kirikukogu koguneb regulaarselt kaks korda aastas, kevadel ja sügisel.

Kirikukogude vahelisel ajal juhib kiriku igapäevast tööd EELK Konsistoorium ehk kirikuvalitsus. Sinna kuuluvad ameti poolest peapiiskop, piiskopid ja iga nelja aasta tagant valitavad kantsler ja kuni neli assessorit. 2025. aastal tegutses EELK Konsistoorium koosseisus: peapiiskop Urmas Viilma, piiskopid Anti Toplaan, Ove Sander ja Marko Tiitus, kantsler Andrus Möttus ja assessorid Katrin-Helena Melder, Mattias Haamer ja Toomas Nigola. Konsistoorium koguneb küsimusi arutama ja otsuseid langetama regulaarselt igas kuus.

Üheks 2025. aasta tippsündmuseks EELK jaoks oli kahtlemata EELK Noortekogu toimumine Pärnus 26.-27. septembril. See on foorum, kus luteri kiriku noored saavad aktiivselt kaasa rääkida kiriku tuleviku kujundamises ja üldkiriklikes küsimustes. Noortekogu on inspireeriv, õpetav ja ühendav platvorm, mis toob kokku 18-35-aastased luteri kiriku liikmed. Iga-aastaste kohtumiste kaudu anname noorte häälele kaalu ning võimaluse mõjutada kirikut puudutavaid otsuseid. 2026. aasta EELK noortekogu jätkab eelmisel aastal alanud teed: noored saavad kohtuda, arutleda, õppida ja kujundada ühist sõnumit kirikule. Kogudused saavad määrata ühe delegaadi ning lisaks registreerida vabakuulajaid.

EELK statistilised põhinäitajad

Aruandeaastal oli EELK-s 170 kogudust. Kuna kõik kogudused pole käesoleva aruande koostamise ajaks veel oma aruandeid kirikuvalitsusele esitanud, on järgnevad statistilised andmed esitatud üksnes 169 koguduse aruannete kokkuvõtena.

Kokku oli neis 170 koguduses 151 492 liiget ning annetajaliikmeid oli kokku 20 180.

Jumalateenistusi peeti 2025. aastal aruande esitanud EELK kogudustes 13 968 jumalateenistust. Veebis kanti üle 664 jumalateenistust. Kokku osales kõikide aruande tähtjaks esitanud EELK koguduste peale 2025. aastal erinevatel kiriklikel sündmustel 722 812 inimest.

Ristiti 1156 ja leeritati 1072 inimest, laulatati 180 paari (sh registreeriti 118 abielu ka riiklikult) ja maeti 2298 inimest. Mitmesuguseid õnnistamisi ja pühitsemisi toimetati 261 ning muud vaimulikud talitused toimusid 185 korral. 2474 korral on vaimulikud külastanud neid koguduseliikmeid, kes ise kirikusse ei pääse.

2025. aastal tegutses aruande esitanud kogudustes kokku 111 muusikakollektiivi ning toimus 1563 kontserti. Muusikatöös osales 2069 inimest.

Koguduste lastetööst võttis regulaarselt osa 1103 last ja noortetöös lõi aktiivselt kaasa 269 noort. Koguduste töösse panustas 2025. aastal 4933 vabatahtlikku.

Olulisemad finantsnäitajad

	31.12.2025	31.12.2024
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,4	2,3
Võlakordaja	14%	13%

Valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = lühiajalised kohustused/käibevara

Võlakordaja = Kohustused kokku/Varad kokku

Koguduste varad ja majandamine

EELK koguduste ja asutuste kasutuses on üle Eesti ligi 200 kirikuhoonet ja kabelit, lisaks samas suurusjärgus muid hooneid. Suurem osa sakraalhoonetest, aga ka peaaegu kõik pastoraadid, köstrimajad ja leerimajad on muinsuskaitse all. Muinsuskaitseameti andmetel kuulub 40% Eesti kunstiväärtuslikust vallasvarast EELK kogudustele. Koguduste kasutuses on 1560 ha metsamaad, 1245 ha haritavat maad ja 920 ha on muu maa sihtotstarbega.

EELK koguduste sissetulekud kokku moodustasid 2025. aastal ligikaudu 17 milj eurot, millest 3,6 milj moodustasid sihttoetused kirikuhoone ja ajaloolise väärtusega vara renoveerimiseks

ning 270 904 eurot kalmistute haldamiseks. Annetustena kogusid EELK kogudused aruandeaastal 4,9 milj eurot. Välisannetusi kogunes 855 355 eurot. Kinnisvaratulu teenisid aruande esitanud EELK kogudused 2025. aastal kokku 2,7 milj eurot.

Kogudustele kuuluva kinnisvara, sh sakraalhoonete ja teiste ajalooliste mälestiste renoveerimiseks kulutati 2025. aastal 5,24 milj (2024. aastal 4,98 milj). Koguduste töötajate palkadeks kulus 2025. aastal 6 milj (2024. aastal 5,5 milj). Kokku oli EELK kogudustel 2025. aastal kulusid 16 milj (2024. aastal 14,9 milj).

Kõrge inflatsioon on kasvatanud niigi madalatele keskmistele palkadele palgasurvet veelgi.

EELK allasutused

EELK koguduste teenistuses on kiriku kesksed allasutused: Eesti vanim erakõrgkool Usuteaduse Instituut, 1923. aastast ilmuv nädalaleht Eesti Kirik, hoolekandetöö ehk diakooniaga tegelev EELK diakoonia- ja ühiskonnatöö sihtasutus, misjonitööd kureeriv SA EELK Misjonikeskus, laste ja noorsootööga tegelev MTÜ EELK Laste- ja Noorsootöö Ühendus, EELK kirikumuusikuid ühendav MTÜ EELK Kirikumuusika Liit, Saku lähedal asuvat laagrikeskust opereeriv EELK Laagrikeskus Talu Sihtasutus ja kiriku keskasutuste varasid haldav OÜ Kiriku Varahaldus.

EELK rahvusvaheline ja oikumeeniline koostöö

EELK jätkas 2025. aastal aktiivsete rahvusvaheliste suhetega. EELK kuulub asutajaliikmena 1947. aastal loodud Luterlikku Maailmaliitu, üleilmsesse osaduskonda, mis ühendab 99 riigis tegutsevad 150 kirikut ühtekokku 75,5 miljoni liikmega. Luterliku Maailmaliidu peasekretäriks on EELK vaimulik, õpetaja Anne Burghardt.

EELK kuulub ka maailma suurimasse oikumeenilisse organisatsiooni – Kirikute Maailmanõukokku, mis loodi 1948 ning kuhu kuulub 352 erinevate konfessioonide kirikut 120 riigist ühtekokku 580 miljoni liikmega.

Euroopa tasandil kuulub EELK kahte osaduskonda ja ühte oikumeenilisse organisatsiooni: aastast 1975 Evangeelsete Kirikute Osadusse Euroopas (endise nimega Leuenbergi kirikuosadus, mis asutati 1973 ning ühendab 94 protestantlikku kirikut) ning asutajaliikmena 1996 loodud, Põhja- ja Baltimaade ja Briti saarte luterlikke kirikuid ning Briti saarte, Portugali ja Hispaania anglikaani kirikuid ühendavasse Porvoo Osaduskonda; samuti asutajaliikmena 1959 rajatud Euroopa Kirikute Konverentsi, mis ühendab 114 erinevate konfessioonide kirikut.

Luterlikud laste- ja haridusasutused

EELK kogudustega on seotud neli kristlikku üldhariduslikku erakooli: Tallinna Toomkool (asutaja Tallinna Piiskoplik Toomkogudus), Kaarli Kool (asutaja Tallinna Toompea Kaarli kogudus), Tartu Luterlik Peetri kool (asutajad Tartu Peetri kogudusega seotud inimesed) ning Põlva Jakobi Kool (asutaja Põlva Maarja kogudus).

Neis luterlikes koolides on lisaks tavapärasele, riiklikus õppekavas sätestatud üldharidusele võimalik õppida ka konfessionaalset luterlikku usuõpetust, samuti tähistatakse kirikupühi, koolielu juurde kuuluvad palvused jmt hingeharidusega seonduv.

Lasteaiad ja laste päevahoiud tegutsesid 2025. aastal Põlva Maarja koguduse, Tallinna Toompea Kaarli koguduse, Tallinna Püha Vaimu koguduse ja Viljandi Jaani koguduse juures.

Allolev konsolideeritud aruanne kirjeldab tütarettevõtte OÜ Kiriku Varahaldus 2025. aasta tegevust.

Kiriku Varahaldus OÜ

Osaühingu Kiriku Varahaldus põhitegevuseks on jätkuvalt nii ettevõtte enda omandisse kuuluva kui ka Eesti Evangeelsele Luterlikule Kirikule kuuluva kinnisvara haldamine ja arendamine, eesmärgiga teenida pikaajalist tulu vara väljaüürimise või rentimise kaudu. Ettevõtte üüripindade portfellis on Tallinnas Kentmanni 6, Tatari 25, Maakri 29, Tehnika 115, Lastekodu 6a ja Jõhvis Rakvere 8 asuvad äripinnad ning paar Tallinnas asuvat korterit. Lisaks haldab ettevõtte hooneid aadressidel Kiriku plats 3 ja Magdaleena 12 Tallinnas.

Juba mitmendat aastat jätkuvates keerulistes majandustingimustes võib lugeda Osaühingu Kiriku Varahaldus 2024 majandusaasta rahuldavaks. Osaühingu pikaajaline majanduslik jätkusuutlikkus ja võime ka edaspidi täita võetud kohustused ning tasuda investeerimislaenu kahtluse all ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	451 080	921 990	
Nõuded ja ettemaksed	1 608 267	2 274 231	2
Varud	152 849	119 161	3
Kokku käibevarad	2 212 196	3 315 382	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	131 527	131 527	6
Nõuded ja ettemaksed	908 147	373 750	2
Kinnisvarainvesteeringud	16 393 466	16 511 433	7
Materiaalsed põhivarad	914 962	932 449	8
Kokku põhivarad	18 348 102	17 949 159	
Kokku varad	20 560 298	21 264 541	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	57 101	47 154	9
Võlad ja ettemaksed	1 501 300	1 422 357	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 558 401	1 469 511	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 296 741	1 361 740	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 296 741	1 361 740	
Kokku kohustised	2 855 142	2 831 251	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	520 188	520 188	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	17 913 102	18 526 570	
Aruandeaasta tulem	-728 134	-613 468	
Kokku netovara	17 705 156	18 433 290	
Kokku kohustised ja netovara	20 560 298	21 264 541	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	330 544	313 126	12
Annetused ja toetused	308 858	369 319	13
Tulu ettevõtlusest	1 336 981	1 319 362	14
Muud tulud	1 413 089	1 273 906	15
Kokku tulud	3 389 472	3 275 713	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-345 755	-494 497	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 053 214	-942 132	17
Tööjõukulud	-2 418 371	-2 166 327	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-355 974	-356 444	7,8
Muud kulud	-47 298	-40 251	19
Kokku kulud	-4 220 612	-3 999 651	
Põhitegevuse tulem	-831 140	-723 938	
Intressitulud	164 698	192 835	21
Intressikulud	-61 692	-82 365	20
Aruandeaasta tulem	-728 134	-613 468	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-831 140	-723 938	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	355 974	356 444	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-1 377	
Kokku korrigeerimised	355 974	355 067	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 841	20 650	
Varude muutus	-33 688	-31 431	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	78 943	30 952	
Kokku rahavood põhitegevusest	-455 752	-348 700	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-220 519	0	7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	141 505	7
Antud laenud	-165 695	-45 000	
Antud laenude tagasimaksed	349 100	476 237	
Laekunud intressid	138 701	201 506	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	101 587	774 248	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-55 053	-51 621	
Makstud intressid	-61 692	-82 365	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-116 745	-133 986	
Kokku rahavood	-470 910	291 562	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	921 990	630 428	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-470 910	291 562	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	451 080	921 990	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2023	520 188	18 526 570	19 046 758
Aruandeaasta tulem	0	-613 468	-613 468
31.12.2024	520 188	17 913 102	18 433 290
Aruandeaasta tulem	0	-728 134	-728 134
31.12.2025	520 188	17 184 968	17 705 156

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtetele loetakse ettevõtteid, kus emaettevõtte osalus on suurem kui 50% ja milles kontsern aruandeperioodil omas sisulist kontrolli ettevõtte tegevuse üle.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid, sh. laenu nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega seotud transpordikulutusi, millest on maha aravutud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest). Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50-100 aastat (uus-ehitised) (amortisatsioonimäär 1-2% aastas). Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

* Masinad, inventar ja muud seadmed 30-40%

* Hooned ja ehitised 2%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000**Rendid**

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressi kuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Liikmetelt saadud tasud, saadud annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil need on laekunud või nende laekumine on praktiliselt kindel. Sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna perioodil, mil kajastatakse kuluna vastavad kulud.

Tulu ettevõtlusest ja muud tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Renditulu kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Tulumaksumääraks 20/80 väljamakstavalt dividendide või maksustatavate kulude netosummalt. Alates 01.01.2025.a. on tulumaksumäär 22/78.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekkis, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava majandusorganisatsiooniga. Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2025	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	76 447	76 447	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	76 447	76 447	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 785	2 785	0	0	4
Laenunõuded	2 334 147	1 426 000	750 147	158 000	
Muud nõuded	68 667	68 667	0	0	
Intressinõuded	68 667	68 667	0	0	
Ettemaksed	2 121	2 121	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 121	2 121	0	0	
Tähtajaline hoius	32 247	32 247	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 516 414	1 608 267	750 147	158 000	

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	51 239	51 239	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	51 239	51 239	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 056	3 056	0	0	4
Laenunõuded	2 517 552	2 143 802	191 750	182 000	
Muud nõuded	42 670	42 670	0	0	
Intressinõuded	42 670	42 670	0	0	
Ettemaksed	2 092	2 092	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 092	2 092	0	0	
Tähtajaline hoius	31 372	31 372	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 647 981	2 274 231	191 750	182 000	

Antud laenud on eurodes, tähtajaga kuni 2037.a. ja intressimääradega 5-8%

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Lõpetamata toodang	152 849	119 161
Lõpetamata projektid	152 849	119 161
Kokku varud	152 849	119 161

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2025		31.12.2024	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	5 201	0	4 193
Üksikisiku tulumaks	0	32 012	0	28 503
Erisoodustuse tulumaks	0	501	0	317
Sotsiaalmaks	0	52 327	0	52 658
Kohustuslik kogumispension	0	2 859	0	1 937
Töötuskindlustusmaksed	0	938	0	971
Ettemaksukonto jääk	2 785		3 056	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 785	93 838	3 056	88 579

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2024	31.12.2025
11014962	OÜ Kiriku Varahaldus	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2024	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2025
OÜ Kiriku Varahaldus	1 172 643	0	0	0	0	0	1 172 643
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 172 643	0	0	0	0	0	1 172 643

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2023	3 307	128 220	131 527
31.12.2024	3 307	128 220	131 527

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2024	3 307	128 220	131 527
31.12.2025	3 307	128 220	131 527
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	3 307	128 220	131 527

AKTSIAD ja OSAD

Kentmani 6 KÜ osamaks summas 2.359,00 eurot

Kuldnoa 4 KÜ osamaks summas 235,00 eurot

KOKKU 3307,00 eurot

MUUD

EELK Diakoonia-ja Ühiskonnatöö SA sissemaks 1000,00 eurot

SA EELK Usuteaduse Instituudi sissemaks summas 127.156,00 eurot.

Muud summas 64,00 eurot.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2023				
Soetusmaksumus	3 458 288	17 235 514	0	20 693 802
Akumuleeritud kulum	0	-3 703 286	0	-3 703 286
Jääkmaksumus	3 458 288	13 532 228	0	16 990 516
Müügid	0	-140 128	0	-140 128
Amortisatsioonikulu	0	-338 955	0	-338 955
31.12.2024				
Soetusmaksumus	3 458 288	17 094 681	0	20 552 969
Akumuleeritud kulum	0	-4 041 536	0	-4 041 536
Jääkmaksumus	3 458 288	13 053 145	0	16 511 433
Amortisatsioonikulu	0	-338 485	0	-338 485
Muud muutused	0	-1	220 519	220 518
31.12.2025				
Soetusmaksumus	3 458 288	17 094 681	220 519	20 773 488
Akumuleeritud kulum	0	-4 380 022	0	-4 380 022
Jääkmaksumus	3 458 288	12 714 659	220 519	16 393 466

	2025	2024
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 034 010	1 019 689
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	551 059	539 727
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	141 505

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2023				
Soetusmaksumus	555 218	874 449	927	1 430 594
Akumuleeritud kulum	0	-480 656	0	-480 656
Jääkmaksumus	555 218	393 793	927	949 938
Amortisatsioonikulu	0	-17 489	0	-17 489
31.12.2024				
Soetusmaksumus	555 218	874 449	927	1 430 594
Akumuleeritud kulum	0	-498 145	0	-498 145
Jääkmaksumus	555 218	376 304	927	932 449
Amortisatsioonikulu	0	-17 487	0	-17 487
31.12.2025				
Soetusmaksumus	555 218	874 449	927	1 430 594
Akumuleeritud kulum	0	-515 632	0	-515 632
Jääkmaksumus	555 218	358 817	927	914 962

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2025	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank leping 13-058160	1 353 842	57 101	1 296 741	0	6k Euribor 1,85%	EUR	18.01.2027
Pikaajalised laenud kokku	1 353 842	57 101	1 296 741	0			
Laenukohustised kokku	1 353 842	57 101	1 296 741	0			

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank leping 13-058160	1 408 894	47 154	1 361 740	0	6k Euribor 1,85%	EUR	18.01.2027
Pikaajalised laenud kokku	1 408 894	47 154	1 361 740	0			
Laenukohustised kokku	1 408 894	47 154	1 361 740	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2025	31.12.2024
Ehitised	3 370 984	3 453 268
Kokku	3 370 984	3 453 268

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2025	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 755	39 755	
Maksuvõlad	93 838	93 838	4
Muud võlad	1 828	1 828	
Muud viitvõlad	1 828	1 828	
Saadud ettemaksed	1 365 879	1 365 879	
Tulevaste perioodide tulud	1 365 879	1 365 879	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 501 300	1 501 300	

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	43 082	43 082	
Maksuvõlad	88 579	88 579	4
Muud võlad	140	140	
Muud viitvõlad	140	140	
Saadud ettemaksed	1 290 556	1 290 556	
Tulevaste perioodide tulud	1 278 461	1 278 461	
Muud saadud ettemaksed	12 095	12 095	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 422 357	1 422 357	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 537 754	1 523 847
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	433 726	429 803
Kokku tingimuslikud kohustised	1 971 480	1 953 650

Tingimusliku tulumaksukohustuse arvestamisel on arvestatud tütarettevõtja jaotamata kasumiga. Emaettevõtja on mittetulundusühing ja dividendide ei maksta

Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2025	2024
Mittesihtotstarbelised tasud		
Kirikumaksud	330 544	313 126
Kokku liikmetelt saadud tasud	330 544	313 126

Lisa 13 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2025	2024
Mittesihhtotsatabelised annetused ja toetused	308 858	369 319
Kokku annetused ja toetused	308 858	369 319
sh eraldi riigieelarvest	81 474	106 583
Muud	227 384	262 736

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2025	2024
Rahaline annetus	308 858	369 319
Kokku annetused ja toetused	308 858	369 319

Lisa 14 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2025	2024
Rendiga seotud tulud	1 322 941	1 267 855
Remonditeenus ja muud	14 040	51 507
Kokku tulu ettevõtlusest	1 336 981	1 319 362

Lisa 15 Muud tulud

(eurodes)

	2025	2024
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	1 377
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 037	500
Teenistustasud kogudustest	1 346 939	1 202 805
Muud laekumised kogudustest	60 513	69 224
Muud	600	0
Kokku muud tulud	1 413 089	1 273 906

Lisa 16 Jagatud annetused ja toetused

(eurodes)

	2025	2024
Põhikirjaline tegevus	345 755	494 497
Kokku jagatud annetused ja toetused	345 755	494 497

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2025	2024
Kaubad, teenused	491 850	488 436
Põhikirjalised tegevuskulud	283 712	211 912
Muud tegevuskulud	277 652	241 784
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 053 214	942 132

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2025	2024
Palgakulu	1 821 364	1 633 065
Sotsiaalmaksud	597 007	533 262
Kokku tööjõukulud	2 418 371	2 166 327
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	113	115

Lisa 19 Muud kulud

(eurodes)

	2025	2024
Liikmemaksud	18 571	19 979
Maamaks	27 663	19 272
Muud	1 064	1 000
Kokku muud kulud	47 298	40 251

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2025	2024
Intressikulu laenudelt	61 692	82 365
Kokku intressikulud	61 692	82 365

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2025	2024
Intressitulu hoiustelt	877	0
Intressitulu laenudelt	161 031	190 243
Muud intressitulud	2 790	2 592
Kokku intressitulud	164 698	192 835

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2025	31.12.2024
Füüsilisest isikust liikmete arv	151 117	149 101
Juriidilisest isikust liikmete arv	170	170

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2025	2024
Arvestatud tasu	390 217	351 362

Eesti Evangeelne Luterlik Kirik

Registrikood 80208720

BILANSS

	31.12.2025	31.12.2024
VARAD		
Käibevarad		
Raha	440.853	673.038
Nõuded ostjate vastu	37.243	11.083
Maksude ettemaksed	2.785	3.056
Laenunõuded	1.539.058	2.253.567
Intressinõuded	68.667	42.670
Viitlaekumised	32.276	31.372
Käibevarad kokku	2.120.882	3.014.786
Põhivarad		
Tütarettevõtte osad	1.172.643	1.172.643
Muud aktsiad ja osad	128.938	128.938
Laenunõuded	4.536.810	4.335.990
Kinnisvarainvesteeringud	8.177.631	8.136.333
Materiaalsed põhivarad	914.962	932.450
Põhivarad kokku	14.930.984	14.706.354
VARAD kokku	17.051.866	17.721.140
KOHUSTISED JA NETOVARA		
Kohustised		
Saadud ettemaksed	4.015	6.001
Hankijatele tasumata arved	4.549	5.270
Maksuvõlad	76.531	71.447
Viitvõlad	1.283.116	1.208.803
Sihtotstarbelised toetused	-	-
Lühiajalised kohustised kokku	1.368.211	1.291.521
Netovara		
Püsivate piirangutega netovara	520.188	520.188
Eelmiste perioodide tulem	15.909.431	16.510.489
Aruandeaasta tulem	-745.964	-601.058
Kokku netovara	15.683.655	16.429.619
KOHUSTISED JA NETOVARA kokku	17.051.866	17.721.140

EELK KONSISTOORIUM

Registrikood 80208720

TULEMIARUANNE

	2025.a.	2024.a.
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	330.544	313.126
Annetused ja toetused	325.310	369.319
Tulu ettevõtlusest	69.000	75.598
Muud tulud ja laekumised	1.391.600	1.272.029
Kokku tulud	2.116.454	2.030.072
Kulud		
Jagatud annetused	-345.755	-494.497
Mitmesugused tegevuskulud	-443.626	-339.432
Tööjõukulud	-2.213.787	-1.971.476
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-196.710	-196.710
Muud kulud	-32.310	-29.921
Kokku kulud	-3.232.188	-3.032.036
Põhitegevuse tulem	-1.115.734	-1.001.964
Intressitulud	369.708	400.844
Muud finantstulud ja -kulud	62	62
Aruandeaasta tulem	-745.964	-601.058

EELK KONSISTOORIUM

Registrikood 80208720

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2025.a.	2024.a.
Rahavoog põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1.115.734	-1.001.964
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum	196.710	196.710
Kokku korrigeerimised	196.710	196.710
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26.794	6.854
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	76.690	31.894
Kokku rahavood põhitegevusest	-869.128	-766.506
Rahavoog investeerimistegevusest		
Uusarendus/ettemaks	-220.519	0
Antud laenud	-165.695	-45.000
Antud laenude tagasimaksed	679.384	577.951
Laekunud intressid	343.711	409.577
Laekunud dividendid	62	-
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	636.943	942.528
Kokku rahavood	-232.185	176.022
Rahajäägi muutus		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	673.038	497.016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	440.853	673.038
Kokku rahajäägi muutus	-232.185	176.022

EELK KONSISTOORIUM

Registrikood 80208720

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

		Püsivate piirangutega netovara	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Aruandeaasta tulem 2023.a.		-	83.571	83.571
31.12.2023		520.188	16.510.489	17.030.677
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital				17.030.677
Tütarettevõtte bilansiline väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis			-	1.172.643
Tütarettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3.188.724
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023				19.046.758
Aruandeaasta tulem 2024.a.		-	- 601.058	- 601.058
31.12.2024		520.188	15.909.431	16.429.619
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital				16.429.619
Tütarettevõtte bilansiline väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis			-	1.172.643
Tütarettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3.176.314
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2024				18.433.290
Aruandeaasta tulem 2025.a.		-	- 745.964	- 745.964
31.12.2025		520.188	15.163.467	15.683.655
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital				15.683.655
Tütarettevõtte bilansiline väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis			-	1.172.643
Tütarettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3.194.144
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2025				17.705.156

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2026

Eesti Evangeelne Luterlik Kirik (registrikood: 80208720) 01.01.2025 - 31.12.2025 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN-HELENA MELDER	Juhatuse liige	27.04.2026
TOOMAS NIGOLA	Juhatuse liige	27.04.2026
ANDRUS MÖTTUS	Juhatuse liige	27.04.2026
OVE SANDER	Juhatuse liige	27.04.2026
MATTIAS HAAMER	Juhatuse liige	27.04.2026
ANTI TOPLAAN	Juhatuse liige	27.04.2026
MARKO TIITUS	Juhatuse liige	27.04.2026
URMAS VIILMA	Juhatuse liige	28.04.2026

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eesti Evangeelne Luterlik Kirik kirikukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Eesti Evangeelne Luterlik Kirik ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2025 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärtete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2025 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taivo Epner

Vandeaudiitori number 167

Baker Tilly Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 84

Järve tn 2, Tallinn, Harju maakond, 11314

28.04.2026

Audiitorite digitaalallkirjad

Eesti Evangeelne Luterlik Kirik (registrikood: 80208720) 01.01.2025 - 31.12.2025 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO EPNER	Vandeaudiitor	28.04.2026